

Protokoll fört vid Brf Stockholmsblick föreningsstämma 2011-05-24 i lokalen på Nybohovsgränd 17

Närvarande: Se bifogad röstlängd.

§1 Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes. På föreningsstämman deltog 18 röstberättigade varav 1 via fullmakt.

§2 Val av stämмоordförande

Per-Anders Forsgren (Mediator) valdes till stämmans ordförande.

§3 Val av protokollförare

Ronnie Johansson valdes till protokollförare.

§4 Fastställande av dagordning

Föredragningslistan godkändes.

§5 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Hanna Berheim LGH1504 och Niklas Kaunitz LGH1703.

§6 Stämmans behörighet

Det konstaterades att stämman utlysts i behörig ordning.

§7 Styrelsens förvaltningsberättelse

Styrelsens ordföranden Kalle Lindholm redogjorde för styrelsens verksamhet under 2010. Stämmans ordförande Per-Anders Forsgren fortsatte med en genomgång av resultaträkningen. Trots de kalla vintrarna 2010 så ökade driftskostnaderna för huset endast marginellt. Tomträttsavgälden är en stor kostnad för föreningen. Styrelsen har frågat kommunen om prisuppgift för friköp av tomträtten, men svar har ej ännu erhållits. Styrelsen kommer att upprepa frågan till kommunen.

Förvaltningsberättelsen godkändes .

§8 Revisionsberättelsen

Revisorernas (BOREV revisionsbyrå AB) berättelse föredrogs och godkändes av stämman.

§9 Fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen för verksamhetsåret 2010 fastställdes.

§10 Styrelsens ansvarsfrihet

Styrelsens ledamöter beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2010.

§11 Beslut om resultatdisposition

Föreningsstämman godkände styrelsens förslag att av årets resultat avsätta 45.000 kr till yttre reparationsfonden samt överföra resterande del till balanserat resultat.

§12 Arvoden för styrelseledamöter och revisorer verksamhetsåret 2011

Valberedningens förslag till arvoden för styrelsen (bilaga 3) antogs, dvs en ersättning på 999 kr/person samt en gemensam middag för 600kr/styrelsemedlem. Någon summa för revisorernas arvoden fastställdes inte.

§13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Följande förslag från valberedningen framfördes (bilaga 3):

Kalle Lindholm	ledamot	omval
Gabriella Bartha	ledamot	omval
Niklas Kaunitz	ledamot	nyval
Jay Lin	ledamot	omval
Ronnie Johansson	ledamot	omval

Dan Quan	suppleant 1	omval
Helen Bouvin	suppleant 2	nyval
Amin Jeppson Dadoun	suppleant 3	nyval
Inge Tengqvist	suppleant 4	omval

Föreningsstämman beslöt att välja styrelseledamöter enligt valberedningens förslag.

§14 Val av revisorer

Valberedningens förslag till revisorer för verksamhetsåret 2011 antogs. BOREV revisionsbyrå AB fortsätter således sitt uppdrag.

§15 Val av valberedning

Föreningsstämman beslöt att omvälja följande personer till valberedningen:

Johan Werner, sammankallande
Åsa Runeström

§16 Behandling av inkomna förslag från medlemmarna

En motion från medlemmarna har inkommit (bilaga 4). Tina redogjorde för sin och Pers motion med syfte att diskutera självförvaltning. Styrelsen besvarade motionen med fyra möjliga sätt att agera samt ett önskemål om att styrelsen själv tar beslut.

Kommentarer under diskussionen:

- Att ha en given städdag innebär att det inte är säkert att alla kan delta på just den valda dagen (ett alternativ skulle vara att ha en lista med uppgifter som folk kan skriva upp sig på, men då skulle fördelarna med samarbete och samvaro gå förlorad).
- Att hålla reda på vilka som deltar aktivt i självförvaltningen innebär ökad administration. Hanteringen av administrationen skulle kunna vara en av självförvaltningens uppgifter för att avlasta styrelsen.
- Observera att städdagar har gemensamhetsvärde – det har inte vinter- och sommarskötsel (som sköts individuellt)

Per-Anders upplyste om att vi har inte laglig möjlighet att ta betalt av boende som inte vill vara med och arbeta och inte betala.


Två olika yrkanden:

1. Styrelsen hanterar frågan
2. Avgiften höjs för alla

Stämman biföll yrkande 1.

§17 Stämmans avslutande

Robert Falk avtackades för sin insats för styrelsen. Den omvalda styrelseledamoten Kalle Lindholm tackade för allas deltagande under kvällen och förklarade föreningens ordinarie stämma avslutad.

Vid protokollet: Ronnie Johansson 

Stämordförande: Per-Anders Forsgren 

Justeras:

Hanna Berheim 

Niklas Kaunitz 